

2013年衡阳市住宅类商品房成交数据

排序	销售楼盘	销售套数(套)	销售面积(m ²)	销售均价(元/m ²)	销售总价(元)
1	珠江.愉景新城	1044	111715.35	4153.7992	462874366
2	衡阳.恒大绿洲	1013	108946.59	5438.3275	595356916
3	融冠.水映豪庭	901	119885.46	4506.5308	538785312
4	雅士林欣城	886	103139.24	4258.0408	440477333
5	珠江·棕榈园	853	89959.04	3965.7667	354780133
6	禧诚.雁巢	627	66658.32	4048.5467	270062398
7	天酬尚都	596	59421.68	4429.0617	261852886
8	银泰.红城	567	68979.63	4297.7008	297903428
9	雁能.领秀天地	563	66513.32	3868.694	254195108
10	公安小区	480	77245.89	1270.73	100399332
11	荷花新城	399	52040.82	3290.94	205844131
12	冠诚.东城国际	361	39667.94	4128.8033	162244392
13	特变.水木融城	353	44035.09	4276.4925	183437466
14	中建衡阳商业综合体	346	18643.61	5443.9933	101636990

15	东方巴黎	339	45152.04	3831.5858	173293148
16	颐高数码广场	334	31034.2	4733.225	143374946
17	天嘉·翰廷	320	31158.23	4133.5108	127349116
18	龙江阳光城	315	35159	2581.71	91132839
19	御江帝景	302	35572.23	4413.2314	156253642
20	岳屏明珠苑	299	38375.2	4098.7442	156906980
21	宇元·万向城	298	27674.83	4764.5129	130946221
22	明兴翰苑	291	23260.02	4885.8558	113107487
23	东方明珠	282	31218.25	4214.2333	126244341
24	君馨名邸	277	32109.23	2658.1142	84151586
25	锦绣湘城	274	29663.22	4297.9183	127212792
26	香江·水岸新城	271	40030.94	4893.19	197648025
27	衡阳中航城市花园	268	29877.47	3387.9575	100177645
28	湘江翰林	257	25495.69	4050.5508	102719458
29	西子莲花	252	27678.88	4123.915	114037488
	滨江御景	252	28767.13	4451.443	123477027
30	峰邸壹号	250	28988.81	3994.4658	113594135

31	雁栖湖.耀江花园	247	29426.3	4486.1592	130221493
32	福龙湾	246	26566.69	3345.85	87551092
33	仁济新村	244	36471.87	3628.1467	132001135
34	冠都现代城A4区	238	29256.81	3702.8533	102410272
35	生态.假日丽景	235	27714.81	4383.4858	121414064
36	中泰·峰境	234	28060.11	4217.5433	122712700
37	尚邦-彩霞满天	226	19941.85	4292.1433	85467299
38	华辰	223	20546.32	4199.6625	85618943
39	龙泉.明珠	219	25570.41	4909.5743	125945785
40	衡阳名郡	213	25881.79	4073.4792	104284451
41	雅香苑	209	38214.23	2473.1683	70635978
42	亿豪名园	198	23779.65	3186.2644	85382494
43	怡馨花地	185	23499.64	3661.91	85542881
44	金域中央	184	12780.53	4130.936	52648107
45	东江尚品	168	18771.69	3907.8958	73153051
46	尚书房	164	16087.74	4583.3	75737856
47	中房都市村庄.华新苑	163	18275.47	4254.6117	77457293

48	耀兴华瑞园	162	17224.66	4201.2975	74362036
49	丽佳花苑	149	15616.94	3748.746	58405805
50	汇欣家园	145	14534.51	3957.2133	56893573
51	蒸水嘉苑	144	13936.58	4150.8025	57998632
52	新中心汽车站安置房	142	11818.94	3687.6214	42940932
53	江洲花园	141	19930.09	4568.265	90496001
54	帝景苑	135	17615.37	3851.3608	68076963
55	汇欣花园	134	23109.94	1716.889	39098826
56	湘江名苑	132	14140.48	4015.6467	56154570
57	亚华名都	130	16568.11	3614.1217	60661267
58	幸福家园	126	14979.99	3791.842	56382779
59	拓兴.阳光新城	122	13987.38	4071.3675	56574017
60	利贞嘉苑	122	15041.41	3462.6633	49782423
61	金锦家园	121	12521.86	3708.2808	46264585
62	兴都大厦A、B栋	120	12828.84	3873.84	49582106
63	沐林美郡	117	16698.39	3768.5845	61233040
64	金星.湘江苑	112	13528.77	3797.125	50563149

65	冠都现代城A1区	112	9019.37	3080.4742	28319695
66	阳光佳苑	110	14303.25	2820.967	37615872
67	西湖中央广场	109	5966.19	4756.9758	29221155
68	东方名城	108	13680.34	3698.9833	50835628
69	鸿豪城	103	12208.35	4122.0233	50287997
70	天下家园	98	11396.62	3960.3936	45222295
71	东岸春色	96	11941.44	3603.0392	42091630
72	公园一號	95	11640.14	4196.1	48843221
73	东洲水岸	95	11299.04	4547.2333	50860681
74	荷福苑	91	11260.31	3338.5464	36434844
75	玉恒.北城明珠	88	10368.76	3742.7483	38312156
76	金雁翔龙花苑	85	12056.59	3577.6375	42940286
	长顺花苑	85	8980.12	3102.1475	26912100
77	中天星城	82	10550.94	3899.8708	41595490
78	金域豪廷	81	9563.64	4580.06	43534920
79	凯富华润	79	10007.11	3183.3164	31913148
80	创景外滩	78	12675.76	4871.7382	61951600

81	凯翔.银座	75	8544.74	4269.1333	36505029
82	星月都会	74	10262.14	3530.2117	36496177
83	御笔华章	73	6953.55	4190.9383	29401565
	龙城.金水丽都	73	7803.69	3815.75	29776944
84	怡康园	70	9131.01	2526.29	22958123.65
85	兰贵园	69	8478.88	4320.964	36205115
86	凯旋名都	66	6863.15	3745.056	26033562
87	冠都现代城A2区	62	7173.29	3139.2925	21852317
88	景源山庄	60	7061.31	1851.8933	13092185
89	龙锦山庄	56	6240.42	3524.951	21238851
90	船山茗居	54	5331.84	4039.2308	21469532
91	景秀东岸	52	6082.81	4095.6258	24666123
92	怡心阁	49	5758.7	2989.1563	20762921
93	云沙诗意	48	7408.87	3801.9409	27693569
94	新中心汽车站	47	5517.28	3577.5838	18633917
95	鑫城茗都	45	5522.88	3967.3058	22166719
96	金鹰大厦	45	4755.3	3840.6425	18230559

97	福悦名居	45	5926.14	2359.4663	13837345
	咸市.新闻地(洋洲丽园)	45	4557.55	2656.52	12237947
98	蒸水花苑	43	6622.54	1576.9722	9647101
99	新家名居	42	4823.45	3714.19	17915232
100	熙园.碧福山庄	40	6130.03	2268.05	14305614
	财富和园	40	4447.87	4323.8	19231711
101	香格里拉	39	2807.12	3987.0038	10889539
102	铁苑花园	38	4709.78	3669.79	17149652
103	振业大厦	37	5144.99	2853.052	15494103
104	银源春天住宅小区	35	4587.86	3612.9675	16451371
	香榭丽舍II.伴山公馆	35	5248.96	3447.1614	18666406
105	冠城江景	32	350.52	9129.29	3200000
106	雅士林湘苑	31	4049.9	3986.4511	16939333
107	世纪名城	29	3472.92	3699.07	14085087
108	湘水明珠	28	4826.92	3233.6463	15609913
	东升花苑	28	3071	3408.338	10628892
109	华正大厦	27	2676.64	3915.9767	10406395

110	蒸雁花苑	25	3324.33	2923.605	9823005
	辉煌大厦	25	2920.99	4167.1689	12059261
111	永发花苑	23	2944.64	3683.8683	10903056
112	衡泽大厦	22	2402.42	4266.39	10170615.01
113	南郊新村	21	2532.34	3403.2078	8409584
114	中天星城.万联阁	20	2644.77	3803.7214	10108737
115	御璟花苑	19	2037.25	3939.441429	8207525.36
	华苑阁	19	2870.37	1846.2038	5380636.1
	广电花园	19	3210.51	2091.06	6458414
116	凯旋花苑	16	474.57	3312.182	1607563
	江南名都	16	2078.01	1619.18	3364674.8
	高星明居	16	1361.86	4324.464	5805505
	芙蓉嘉苑	16	1950.99	1761.67	4227978
117	朱陵阁	15	563.23	2400.04	1360000
	尚邦.领域	15	1990.22	3235.7875	6378327
	富华大厦	15	2133.23	3818.5775	8097939
	中房.阳光远景	12	1670.45	1988.42	3507326

118	玉景花苑	12	1412.06	2394.716	3685731
	逸兴苑	12	1548.79	2586.2025	4067766
	商业步行街静园小区	12	1058.53	2928.1986	2916016
	科教花园	12	1753.77	1981.8186	3439134
	翰林府	12	1733.96	2159.85	3649963.4
119	山水华庭	11	1515.65	3210.7833	4837139
	长和广场	11	1434.23	2918.4711	4118981.4
120	珠江·愉景湾	10	1585.36	3182.3825	4870929
	湘环苑	10	1250.39	1411.85	1757509.7
	进步-亚泰	10	1248.76	3327.8575	4138929.1
121	华新商业广场	9	2079.48	2275.02	4725478
	华湘·香榭丽舍	9	1550.32	4568.56	7081880
122	蒸湘世纪城二期	8	885.97	3209.06	2790505
	龙腾大厦	8	1040.45	3678.024	3837925
	俊景花园	8	1249.07	4479.864	4692545
	金域蓝湾	8	2466.76	6693.012	17049698
	承天阁	8	592.89	3318.0825	1978456.6

123	雁翔居	7	826.68	2864.325	2129496
	龙江明珠	7	882.82	2880.296	2487741.5
	和盛苑	7	915.09	2930.645	2696512.9
	道伟山水花苑	7	1279.76	2445.558	2711922
124	文瀚花苑	6	773.76	3171.865	2436632.29
125	中大名苑	5	663.05	1971.165	1293720
	湘桂碧苑	5	890.89	2636.85	2263917
	吉祥花园	5	580.07	2519.68	1458994
	宏雁.名仕华府	5	593.29	3694.695	2162888
126	颐和苑	4	203.76	3247.12	661633
	湘水左岸	4	581.46	2451.0433	1503744
	顺枫花苑	4	86.96	6338.805	551349
	佳欣苑	4	531.16	3370.8633	1733528.6
	华泽钱江苑	4	663.21	4433.38	2955000
	船山明珠	4	655.93	2924.56	1955349
	天宇花苑	3	59.32	2560.046667	151858
	人大花苑	3	489.59	1229	601409

127	南城雅郡	3	238.96	3264.825	773790
	华亿·玉锦名城	3	367.53	3209.3033	1175780
	衡府	3	541.01	3256.84	1782705
	长胜小区	3	81.65	3006	245439.9
128	盛世嘉园	2	277.36	2236.86	617711
	青年家园	2	216.02	3114.58	692062
	平安大厦	2	223.67	1900	420312
	明兴花苑高层	2	287	2794	801878
	华亿明珠	2	279.05	3617.5	1012136
	鸿昌花园	2	190.84	1953.64	374594
	衡阳新华文化广场	2	278.46	3271.8	911060.9
	合江住宅楼	2	196.95	1200	236340
	都市村庄三期	2	273.12	4289.065	1172709
	博达·绿岛	2	302.8	3216.2	975353
	蒸湘教苑小区	1	155.12	1510	234231
	银泰花苑	1	114.47	2600	297622
	杨柳苑	1	17.5	3428.57	60000

新城·国际	1	110.58	2259	249800
禧诚·月畔湾	1	131.74	3500	461090
文源阁	1	176.01	938	165097.38
拓兴花苑	1	37.39	3500	130865
世纪星城二期	1	148.7	2468	366992
荣兴花苑	1	119.69	3910.1	468000
清馨花苑	1	134.89	2100	283269
明兴花苑	1	177.3	2176	385805
名城大厦	1	96.63	2648	255876
俪池·新天地	1	419.14	6427.72	2694114
凯富·红叶	1	152.21	2822	429537
进步苑	1	224.32	1546.88	346996
金铭大厦	1	135.5	2390	323845
吉顺花苑	1	138.33	3867.58	535002
宏景苑	1	132.86	1775	235827
衡洲福居	1	130.22	3480	453165.6
荷香花都	1	132.95	2626.4	349180

	都市村庄二期	1	199.58	2968	592353
	大千商厦	1	1035.99	2393.85	2480000
	总计	23569	2712326.5	3698.703	1.06E+10

